

RELEVÉ DE CONCLUSIONS SYNTHÉTIQUE

Objet : Réunion du conseil de quartier Belfort-Nord

Date de la réunion : Lundi 10 octobre 2022

Belfort le : 31 octobre 2022

Lieu : Centre culturel et social Oïkos Belfort-Nord Pierre-Schuller


Réf : DGADUST/DPVH/SB/2022-859

PARTICIPANTS :

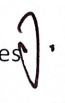
- Damien MESLOT, Maire
 - Delphine MENTRÉ, Adjointe au maire en charge de la culture et du patrimoine
 - Jean-Marie-HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics
 - Tony KNEIP, Adjoint au maire en charge de la sécurité et du devoir de mémoire
 - Rachel HORLACHER, Adjointe au maire en charge de la démocratie locale et Présidente du conseil de quartier
 - Ian BOUCARD, Député et Conseiller départemental
 - Loubna KETFI-CHARIF, Vice-présidente du conseil départemental en charge de l'insertion, du logement et de l'e-administration
 - Gabrielle NICOD, Directrice du centre culturel et social
 - Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier
-

DIFFUSION :

Rédactrice : Saskya BIO-TCHANÉ

S/C de Madame Delphine PATRICIO, Directrice de la Direction de la Politique de la Ville et de l'Habitat *plu Thierry ROUSSEAU* 

S/C de Madame Sidonie KOHLER, Directrice Générale Adjointe en charge du Développement urbain et de la Stratégie territoriale *absente*

S/C de Monsieur Jérôme SAINTIGNY, Directeur Général des Services 

S/C de Monsieur Florent FULLANA, Chef de cabinet

S/C de Madame Lucie IENCO, Directrice de la Communication

S/C de Monsieur Ludvic FROSSARD, Directeur de cabinet

- Les présents

- Site Internet de la Ville



ORDRE DU JOUR:

1. Introduction par Monsieur Damien MESLOT, Maire de Belfort
2. Évolution du stationnement dans le cadre du réaménagement de la place de la République par Damien MESLOT, Maire de Belfort

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).

- 3. Suivi des travaux par Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 4. Des totems pour valoriser le patrimoine culturel de la ville par Delphine MENTRÉ, Adjointe au maire en charge de la culture et du patrimoine**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 5. Extension des consignes de tri des déchets par Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 6. Le repas et colis des aînés par Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 7. Le centre opérationnel de commandement et de supervision par Tony KNEIP, Adjoint au maire en charge de la sécurité et du devoir de mémoire**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 8. Les dispositifs d'implication citoyenne par Rachel HORLACHER, Adjointe au maire en charge de la démocratie locale**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 9. Plan d'économies d'énergie par Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 10. Installation de commerces dans l'avenue Jean-Jaurès par Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 11. Interventions de Loubna KETFI-CHARIF, Vice-Présidente du Conseil départemental en charge de l'insertion, du logement et de l'e-administration et Ian BOUCARD, Député et Conseiller départemental**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
- 12. Présentation de la nouvelle saison de la maison de quartier municipale des Forges par Gabrielle NICOD, Directrice du centre culturel et social**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).

13. L'actualité de votre bureau de conseil de quartier par Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).

14. Présentation du suivi des questions par Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).

15. Synthèse des questions posées par les habitants sur les dossiers présentés

Extension des consignes de tri

| Question/remarque | Réponse |
|--|--|
| Y aura-t-il une communication autour de ces nouvelles consignes de tri ? | Oui, un courrier a été adressé à tous les habitants du Grand Belfort. Un travail sera par ailleurs réalisé avec les bailleurs et acteurs locaux. |

Plan d'économies d'énergie

| Question/remarque | Réponse |
|--|---|
| Ce plan n'entre-t-il pas en contradiction avec la présence de serres chauffées et de l'installation d'une patinoire et de neige artificielles lors du Mois Givré ? | La Ville de Belfort a opéré des choix stratégiques et pragmatiques afin de réduire les coûts impliqués par la hausse du prix des énergies. |
| Certains équipements d'éclairage public fonctionnent en journée. | La Ville de Belfort a réalisé des tests en prévision de l'extinction de l'éclairage public du 15 novembre prochain. Dans le cas où ces dysfonctionnements persistaient, la plateforme AllôVoirie disponible par téléphone ou sur le site de la Ville de Belfort, permet un traitement rapide dès signalement. |
| Les caméras de vidéosurveillance seront-elles toujours utilisables durant l'extinction de l'éclairage public ? | Oui, elles disposent d'une option de vision nocturne. |
| Pourquoi ne pas avoir choisi d'éteindre l'éclairage public avant 1h du matin ? | Il s'agit d'une expérimentation dont l'évaluation sera faite en mai. Un ajustement pourra être réalisé. |

Installation de commerces dans l'avenue Jean-Jaurès

| Question/remarque | Réponse |
|---|---------|
| L'ancien laboratoire à proximité de l'ancien Kursaal est-il également préempté par la Ville ? | Non. |

| | |
|---|---|
| Après les préemptions, le prix des loyers sera-t-il plus abordable dans les nouveaux logements proposés ? | Oui, l'ambition de la Ville est de varier le type de logements proposés (habitat privé au début de l'avenue Jean-Jaurès, loyers modérés à la place du commerce des Cycles Lenot). |
|---|---|

16. Questions posées par les habitants

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| Mobilité, espaces publics | Demande de création d'une place de stationnement pour déposer le verre dans la rue du Vieil-Armand, à proximité du conteneur. | La demande sera transmise aux services. |
| | Demande de création d'une place pour personne à mobilité réduite devant le commerce Art de Verre de la rue d'Évette. | La demande sera transmise aux services techniques. |
| | Quand rouvrira la piscine Pannoux ? | Elle rouvrira après les travaux de réfection du toit abîmé par les orages de grêle, le 7 novembre. |
| | Demande de création d'une signalisation pour éviter que les véhicules de plus de 3,5 tonnes ne s'engagent dans la rue Lebas (en raison de la déviation du pont). | La demande sera transmise aux services techniques. |
| | Demande de suppression d'une place de stationnement pour optimiser la visibilité depuis la rue de la Croix du Tilleul vers l'avenue Jean-Jaurès. | La demande sera transmise aux services techniques. |
| | Une convention est-elle envisagée avec le propriétaire du parking situé à l'arrière des Galeries Lafayette pour proposer un accès gratuit aux personnes à mobilité réduite ? | Cette solution est à étudier. |
| | Demande de déplacement du passage piéton situé au bout de la rue de Giromagny, donnant sur la rue de la Première Armée française pour des raisons de sécurité. | La demande sera transmise aux services techniques. |
| | Signalement d'un manque de visibilité au carrefour de la rue sous le Rempart et de l'avenue de l'Espérance. | Le signalement sera transmis aux services techniques. |
| | Un trou a été constaté sur le terrain situé entre les immeubles du 29 et 31 rue du Barcot. | Le signalement sera transmis aux services techniques. |
| | Demande de réinstallation du toboggan dans le square entre la rue de la Première Armée Française et la rue de Giromagny. | La demande sera transmise aux services techniques. |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Déchets ménagers | La Ville de Belfort récupère-t-elle les encombrants ? | Oui, le service Allô Encombrants est disponible pour les particuliers. |
| | Certains encombrants ne sont pas pris en compte. | En effet, la liste des encombrants ramassés est disponible sur le site du Grand Belfort. |
| | Pourquoi la collectivité ne ramasse-t-elle plus le verre à domicile ? | Il s'agissait d'un surcout trop important : la Ville a toutefois installé des points de collectes dans tous les quartiers. |
| | Une taxe en fonction du poids des déchets est-elle envisagée ? | Non car cela crée des coûts d'équipement des ménages en poubelles à verrou et défavorise les familles nombreuses. |
| | Y a-t-il un nombre d'utilisation limitée du service Allô Encombrants ? | Non. |
| | Les palettes sont-elles prises en charge ? | Il existe un système particulier pour la récupération des palettes. |
| | Le tri peut être difficile pour les personnes malvoyante ou à mobilité réduite. | Des services sont à disposition des personnes en situation de handicap. |
| | Le camion de collecte des ordures ménagères desservant la rue d'Évette grince. | Le signalement sera transmis aux services techniques. |
| Police municipale | Signalement de rodéos dans l'avenue Jean-Jaurès vers 22h. | Les Polices municipale et nationale sont actives dans la lutte contre les rodéos urbains et réalisent des contrôles. |
| | Un trafic de stupéfiant a été identifié dans la rue Léon-Dardel, au citystade et dans les caves situées à proximité du centre culturel et social. | Des enquêtes ont été réalisées par la Police nationale avec des opérations « coup de poing ». Des démantèlements ont été réalisés et grâce à la présence des caméras de vidéosurveillance, la situation s'améliore petit à petit. |
| | Demande d'installation d'une caméra sur le pont de Cravanche en raison de la présence de véhicules de plus de 3,5 tonnes, malgré l'interdiction. | Des contrôles seront réalisés sur ce secteur. |
| Habitat | La rue d'Évette s'affaisse en raison des problématiques rencontrées rue d'Hanoi. | Cette situation est complexe : des propositions de rachat ont été formulées par la Ville de Belfort mais n'ont pas encore abouti. |
| | Signalement d'une augmentation du montant des charges suite au changement de compteurs d'eau réalisé par Territoire Habitat. | La télétransmission n'engendre pas une augmentation des charges. |
| | Un habitant évoque les problèmes d'insalubrité constatés dans un logement voisin de son immeuble, au 4 rue Salvador-Allende. | Une action en justice est en cours. |

| | | |
|----------------------|--|---|
| | <p>Le taux de vacance des logements est important à Belfort et dépasse la moyenne nationale. Par ailleurs, de nombreux logements sont dans un état dégradé qui n'attire pas de potentiels locataires ou propriétaires.</p> | <p>Les pavillons projetés sur le site de l'actuel Stade-Mattler après sa déconstruction permettront de pallier ce problème.</p> |
| | <p>Demande de la date de réfection des façades d'immeubles du 12 au 16 rue de Giromagny.</p> | <p>Territoire Habitat projette de réaliser un diagnostic technique et une étude descriptive et quantitative prochainement afin d'envisager des travaux sur ces immeubles dans le cadre de leur programmation de l'année 2024.</p> |
| Aménagement | <p>Inquiétude quant à l'artificialisation des sols suite au projet de reconstruction du stade Étienne-Mattler.</p> | <p>La Ville de Belfort trouve systématiquement un équilibre entre ses projets structurants et la préservation et extension des espaces naturels (extension du square Émile-Lechten, végétalisation de la place de la République, etc.).</p> |
| | <p>Où en est le projet sur le site de la BBI ?</p> | <p>Les travaux vont débiter pour reconstruire la Rosemontoise. LIDL est sur le point de déposer sa demande de CDAC.</p> |
| | <p>Qu'en est-il de l'installation d'Intermarché à proximité du Centre- Benoît-Frachon ?</p> | <p>Une décision de justice est attendue.</p> |
| | <p>Le Lidl de l'avenue Jean-Jaurès sera-t-il remplacé par un commerce ?</p> | <p>La Ville souhaite qu'une épicerie s'implante au niveau du site de l'ancien hôpital et projette de créer des logements sur ce site.</p> |
| | <p>Pourquoi supprimer le stade Étienne-Mattler ? Des habitants expriment leur déception.</p> | <p>Il s'agit pour la Ville de Belfort de créer un pôle sportif. Les coûts de réfection ou de reconstruction à un endroit différent étaient équivalents. Par ailleurs, ce stade générerait de nombreuses nuisances pour les riverains.</p> |
| Environnement | <p>Un habitant déplore le nourrissage de pigeons qui a cours dans la ville.</p> | <p>La Ville de Belfort lutte contre ces comportements et tente de sensibiliser les habitants.</p> |
| Divers | <p>La distribution du Belfort Mag n'est pas assurée dans le quartier de la Méchelle.</p> | <p>Le signalement sera transmis à l'entreprise en charge de cette distribution.</p> |
| | <p>Demande d'équipements divers pour le centre culturel et social Oikos Belfort-Nord Pierre-Schuller (friteuse, climatisation).</p> | <p>Les demandes peuvent être adressées à la Ville de Belfort. La climatisation ne pourra toutefois pas être installée mais une réflexion peut être envisagée pour la pose de films isolants sur les</p> |

| | | |
|--|---|-----------|
| | | fenêtres. |
| | Un habitant lance un appel aux habitants pour la fourniture d'un fauteuil roulant pour les sorties organisées par le centre culturel et social. | |

- ✓ 90 personnes étaient présentes, dont 20 nouveaux inscrits ;
- ✓ 42 questions posées oralement au cours de la réunion ;
- ✓ 3 questions posées par écrit.