

RELEVÉ DE CONCLUSIONS SYNTHÉTIQUE

Objet : Réunion du conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun

Date de la réunion : Lundi 13 septembre 2021

Belfort le : 21 octobre 2021

Lieu : Maison de quartier Oïkos Gilberte-Marin-Moskovitz

Réf : DGADUST/DPVH/SB/2021-680

PARTICIPANTS :

- Damien MESLOT, Maire
 - Florence BESANCENOT, Vice-Présidente du Grand Belfort en charge des grands équipements et Adjointe au maire en charge de l'attractivité commerciale
 - Samuel DEHMECHE, Vice-Président en charge du logement, de l'habitat et du renouvellement urbain
 - Yves VOLA, Adjoint au maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains
 - Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics
 - Rachel HORLACHER, Adjointe au maire en charge de la démocratie locale et Présidente du conseil de quartier
-

DIFFUSION :

Rédactrice : Saskya BIO-TCHANÉ

S/C de Madame Delphine PATRICIO, Directrice de la Direction de la Politique de la Ville et de l'Habitat

S/C de Monsieur Frédéric BRUN, Directeur Général Adjoint des Services

S/C de Monsieur Jérôme SAINTIGNY, Directeur Général des Services

S/C de Madame Lucie IENCO, Directrice de la Communication

S/C de Monsieur Ludvic FROSSARD, Directeur de cabinet

- Les présents
 - Site Internet de la Ville
-

ORDRE DU JOUR:

1. Introduction par Monsieur Damien MESLOT, Maire
2. Présentation du bureau du conseil de quartier par Madame Rachel HORLACHER, Présidente du conseil de quartier
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).

- 3. Présentation du traitement paysager de l'entrée Sud de Belfort par Monsieur Yves VOLA, Adjoint au maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 4. Présentation de l'aménagement de la piste cyclable du pont Jean-Legay par Monsieur Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 5. Présentation de la rénovation de la toiture de la Cathédrale Saint-Christophe par Monsieur Damien MESLOT, Maire**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 6. Présentation des travaux et de l'ouverture de la piscine du Parc par Madame Florence BESANCENOT, Vice-Présidente du Grand Belfort en charge des grands équipements**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 7. Présentation des résultats du budget participatif par Madame Rachel HORLACHER, Adjointe au maire en charge de la démocratie locale**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 8. Présentation de l'extension du square Émile-Lechten par Monsieur Damien MESLOT, Maire**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 9. Présentation de la lutte contre les nuisances des nids de corneilles par Monsieur Yves VOLA, Adjoint au maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 10. Présentation de la réfection de la rue de la Marseillaise et de la mise en sens unique du tronçon entre la rue de la Croix du Tilleul et l'avenue Jean-Jaurès par Monsieur Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).
- 11. Présentation de la requalification de la rue de Ferrette et de l'avenue Charles-Bohn par Monsieur Jean-Marie HERZOG, Adjoint au maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).

12. Présentation du suivi des questions par Madame Rachel HORLACHER, Présidente du conseil de quartier

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).

13. Présentation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain (OPAH-RU) par Monsieur Samuel DEHMECHE, Vice-Président en charge du logement, de l'habitat et du renouvellement urbain

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Jean-Jaurès/Châteaudun).

14. Synthèse des questions posées par les habitants sur les dossiers présentés

Travaux et ouverture de la piscine du Parc

Question	Réponse
Problèmes d'accessibilité des vestiaires pour les personnes handicapées.	La piscine est composée de vestiaires modulables en fonction des pratiques (été, hiver, clubs, public, scolaires). Lors des horaires de faible affluence, une seule partie des vestiaires est ouverte. Toutefois, chaque vestiaire est accessible aux personnes handicapées et est équipé d'une douche accessible aux personnes handicapées.

Budget participatif

Question	Réponse
Y a-t-il eu un benchmark des pratiques des autres villes proposant ce dispositif ?	La Ville de Belfort appartient à l'Association des Maires de France qui permet d'échanger sur les pratiques entre collectivités. Des discussions ont lieu également à l'échelle du pôle métropolitain.

Extension du square Émile-Lechten

Questions	Réponses
Des aménagements de jeux pour enfants sont-ils prévus ?	Une modernisation des jeux présents sur le site est programmée.
Où se situera la piste cyclable ?	La liaison douce sera aménagée entre les immeubles.
Sera-t-il possible de rejoindre les autres pistes cyclables depuis la liaison douce du square ?	Des réflexions sont en cours pour relier les pistes cyclables du pont Jean-Legay et du square.

Interrogations sur le choix de la couleur verte du portail monumental.	La couleur a été imposée par l'Architecte des Bâtiments de France car le square est classé aux monuments historiques.
--	---

Lutte contre les nuisances liées au nids de corneilles

Questions	Réponses
Problèmes liés à la présence de pigeons.	L'une des origines du problème de la prolifération des pigeons est le fait qu'ils sont nourris par des riverains. Cette pratique est interdite et verbalisée.

Réfection de la rue de la Marseillaise

Questions	Réponses
Les enrobés ont été posés à 2cm des bordures de trottoirs. Cela rend difficile l'évacuation des eaux pluviales.	La législation impose des hauteurs une hauteur de trottoir de 2 cm maximum, à laquelle la Mairie doit se conformer.
Quels sont les futurs travaux de voirie planifiés ?	Un plan de réfection de la voirie sur les cinq prochaines années est programmé et couvre tous les quartiers. Ces travaux feront d'une présentation lors du prochain conseil de quartier.

Requalification de la rue de Ferrette et de l'avenue Charles-Bohn

Questions	Réponses
Serait-il possible de prévoir la création d'une piste cyclable sur l'avenue Charles-Bohn ?	La circulation et le passage de bus empêchent la création d'une piste cyclable à ce niveau.
La réfection de la rue Saint-Antoine crée des nuisances pour les riverains. De plus, la création d'immeubles créera une trop forte densité de population pour ce quartier.	La Mairie a souhaité profiter des travaux en cours pour changer les canalisations, ce qui représente de gros travaux et peut entraîner des nuisances. La densité de population de ce quartier est l'une des moins importante de la ville. La présentation du nouveau quartier sur le secteur de la rue Saint-Antoine fera l'objet d'une présentation lors d'une réunion publique.

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain

Questions	Réponses
Y a-t-il un plafond de ressources au-dessus duquel on ne peut pas bénéficier de l'OPAH-RU ?	Il existe un plafond de ressources à respecter pour les propriétaires occupants (plafond de ressources de l'Agence Nationale pour l'Habitat). Le montant de la subvention dépend par ailleurs du type de travaux.
L'OPAH-RU pourrait-elle être proposée sur d'autres secteurs ?	Des réflexions sont en cours afin de renouveler ce dispositif après 2022. En dehors de ce périmètre, des aides du Grand Belfort sont mobilisables, notamment pour les propriétaires occupants (adaptation du logement, rénovation énergétique).

15. Questions posées par les habitants

Mobilité, espaces publics	Rue Voltaire : demande de matérialisation d'une piste cyclable.	Des réflexions sont en cours mais les travaux se font petit à petit, en fonction des priorités et des usages.
	Rue Saint-Antoine : poussière et nuisances liées aux travaux.	L'amélioration des conditions de vie dans le quartier ont nécessité d'avoir recours à des travaux qui impliquent nécessairement des nuisances pour les riverains, mais des moyens sont mis en œuvre afin que celles-ci soient moindres.
	Avenue d'Alsace/rue de Ribeauvillé : marquage du stationnement et signalétiques cyclistes peu visibles.	Une demande de renforcement du marquage sera effectuée au service.
	Rue de Ribeauvillé : feu tricolore pour piétons trop court.	Les services étudieront la possibilité de rallonger la durée du temps de vert du feu tricolore pour piétons.
Habitat	Rue d'Hanoï : demande d'intervention pour que la déviation de la rue prenne fin.	Suite à l'effondrement du pignon sud de l'immeuble, la Ville de Belfort est intervenue afin de mettre en œuvre des travaux de consolidation du bâtiment et de modification du plan de circulation qui engendre une gêne pour les riverains. La Ville de Belfort proposera donc aux copropriétaires de racheter l'immeuble.
Sports	Mécontentement lié au nom de la tribune Gérard-Coïçon du stade des 3 Chênes.	

Environnement	Rive gauche de la Savoureuse : demande d'intervention de la Mairie pour aider les propriétaires à entretenir les arbres malades susceptibles de tomber dans la Savoureuse.	Les propriétaires sont responsables de l'entretien et l'élagage des arbres situés sur leur propriété. La Ville de Belfort ne peut donc pas intervenir.
Espaces verts	Rue de Madagascar : demande d'entretien des abords du point d'apport volontaire pour les verres.	Une demande en ce sens sera effectuée auprès du service concerné.
Police municipale	Rue de Lille : stationnements de véhicules en dehors des marquages.	La police municipale effectuera des contrôles.
	Avenue Jean-Jaurès : excès de vitesse, rodéos réguliers et tapage nocturne.	La Police municipale a déjà procédé à la confiscation de quelques quads. La Police municipale renforcera ses contrôles dans ce secteur.
	Avenue Jean-Jaurès : certains commerçants étendent leur terrasse et gênent la circulation des piétons sur le trottoir.	Un signalement et des vérifications seront effectués par l'agent en charge de cette problématique.
Divers	Mécontentement lié à l'installation de la fibre et des fils qui pendent en dehors des habitations, le long des façades.	Les sous-traitants d'Orange ont été destinataire d'une plainte de la Ville de Belfort à ce sujet.
	Demande de réduction du nombre de sonneries de l'église Saint-Joseph.	Des raisons historiques expliquent cette tradition. Le Maire de Belfort n'est pas favorable à cette évolution.

- ✓ 69 personnes étaient présentes ;
- ✓ 26 questions posées oralement au cours de la réunion ;
- ✓ 27 questions posées par écrit.