

RELEVÉ DE CONCLUSIONS SYNTHÉTIQUE

Objet : Réunion du conseil de quartier Belfort Nord

Date de la réunion : Mardi 28 mai 2024

Belfort le : 10 juin 2024

Lieu : CCS Oïkos Belfort Nord Pierre Schuller

Réf : DGADUST/DPVH/FM/2024-303

PARTICIPANTS :

- Damien MESLOT, Maire
 - Jean-Marie-HERZOG, Adjoint au Maire chargé de l'urbanisme et des aménagements publics
 - Corinne CASTALDI, Adjointe au Maire en charge de la citoyenneté et de la promotion du civisme
 - Yves VOLA, Adjoint au maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains
 - Rachel HORLACHER, Adjointe au maire en charge de la démocratie locale
 - Florence BESANCENOT, Adjointe au Maire chargée de l'attractivité commerciale
 - Joseph ILLANA, Adjoint au Maire en charge du sport et des relations avec les clubs sportifs
 - Marie-Hélène IVOL, Présidente de Territoire Habitat
 - Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier
-

DIFFUSION :

Rédacteur : François MOREAU

S/C de Madame Delphine PATRICIO, Directrice de la Direction de la Politique de la Ville et de l'Habitat 

S/C de Madame Sidonie KOHLER, Directrice Générale Adjointe en charge du Développement urbain et de la Stratégie territoriale

S/C de Monsieur Jérôme SAINTIGNY, Directeur Général des Services 

- Les présents
 - Site Internet de la Ville
-

ORDRE DU JOUR:

1. **Introduction par Monsieur Damien MESLOT, Maire de Belfort**
 2. **Le centre mini-urgences (soins non programmés) par Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
 3. **Les récupérateurs d'eau de pluie par Yves VOLA, Adjoint au Maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains**
-

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).

4. **Le concours des maisons fleuries par Yves VOLA, Adjoint au Maire en charge de l'écologie, de la nature en ville et des déplacements urbains**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
5. **La présentation de l'extension du cimetière de Bellevue et du nouveau crématorium par Corinne CASTALDI, Adjointe au Maire en charge de la citoyenneté et de la promotion du civisme**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
6. **Le programme de maintenance de la voirie et d'aménagements de l'espace par Jean-Marie HERZOG, Adjoint au Maire en charge de l'urbanisme et des aménagements publics**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
7. **Les dispositifs d'implication citoyenne par Rachel HORLACHER, Adjointe au Maire en charge de la démocratie locale**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort-Nord).
8. **La rénovation du marché des Vosges par Florence BESANCENOT, Adjointe au Maire chargée de l'attractivité commerciale**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).
9. **Deux nouveaux commerces avenue Jean-Jaurès par Florence BESANCENOT, Adjointe au Maire chargée de l'attractivité commerciale**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).
10. **Requalification du secteur de l'avenue Jean-Jaurès, amélioration de l'habitat par Monsieur Damien MESLOT, Maire de Belfort**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).
11. **La rénovation des immeubles de Territoire Habitat, avenue Charles Bohn, avenue d'Alsace, avenue Koeklin, par Marie-Hélène IVOL, Présidente de Territoire Habitat**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).
12. **La rénovation du boulodrome par Joseph ILLANA, Adjoint au Maire en charge du sport et des relations avec les clubs sportifs**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).
13. **Les actualités du bureau du conseil de quartier par Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier**

(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).

- 14. Le suivi des questions par Philippe LEGROS, Président du conseil de quartier**
(Document consultable sur le site Internet de la Ville dans l'espace dédié au Conseil de quartier Belfort Nord).

15. Synthèse des questions posées par les habitants sur les dossiers présentés

Le centre des mini-urgences

Question	Réponse
Peut-on y aller sans prendre rendez-vous ?	Non, il faut prendre rendez-vous.

Les récupérateurs d'eau de pluie

Question	Réponse
Où doit être acheté le récupérateur ?	Il doit être acheté dans un magasin situé dans une commune du Grand Belfort.

Programme maintenance voirie et aménagement de l'espace public

Question	Réponse
L'éclairage rue de la Méchelle est minimaliste depuis que la rue a été refaite ?	Le niveau d'éclairage est moins fort mais plus homogène et conforme aux normes actuelles. L'orientation de l'éclairage a été optimisée et donc éclaire plus la rue et moins les jardins. Le renouvellement de l'éclairage par des leds et la baisse de l'intensité permettent une économie à hauteur de 60-70%.
A quoi correspondent les ronds sur le pont de la 1 ^{ère} armée ?	Le pont n'appartient pas à la ville, mais la ville va interroger le conseil départemental.
La rue du Thillot n'est pas très entretenue, beaucoup de trous. Un particulier réalise des travaux.	Monsieur Herzog ira sur place.

Rénovation du toit du marché des Vosges

Question	Réponse
Pourquoi l'intervention se fait uniquement sur la façade ouest ?	Seule la façade ouest était endommagée, c'est pour cela qu'elle a été refaite.

Deux nouveaux commerces avenue Jean Jaurès

Question	Réponse
Où en est le Lidl ?	Nous attendons le jugement du conseil d'Etat qui sera rendu prochainement. 7 ans de procédure, mais nous arrivons au bout. Nous attendons qu'il dépose le PC, mais en 2023 avec leurs difficultés économiques ils avaient gelé toutes leurs implantations.

Requalification du secteur de l'avenue Jean Jaurès

Question	Réponse
Comment fonctionne SEMAVILLE et SPL Belfort Aménagement ?	SEMAVILLE et la SPL sont des outils d'intérêt général au service de la ville pour mener des opérations de revitalisation urbaine : Semaville pour redynamiser le commerce et la SPL pour développer des logements de qualité en rénovant des immeubles dégradés.
Pourquoi n'avez-vous pas acheté la maison de la rue des rubans qui a été achetée par Lidl pour être démolie ?	La ville n'a pas vocation à acheter des maisons, mais plutôt des immeubles dégradés à rénover.
Pourquoi Leader Price a fermé ?	Il a en effet fait faillite. Le local sera laissé à l'association des Restos du cœur pour faire un centre de distribution.
Que va devenir le Lidl actuel car les habitants de la rue du 4 septembre sont inquiets pour faire leur course ?	le projet de Lidl est de transférer son magasin au bout de l'avenue Jean Jaurès.
Pourquoi il y a autant de magasins fermés dans la rue piétonne ?	Car ce sont des enseignes qui ferment au niveau national. La ville essaie de racheter les locaux vides.
Au début de l'avenue Jean-Jaurès, il manquera des commerces de proximité accessibles ?	Nous cherchons une petite superette à mettre au début de l'avenue Jean-Jaurès quand le projet de Lidl sera définitivement connu.
Quel est le devenir des Nouvelles Galeries ?	Michel Ohayon est propriétaire de plusieurs magasins en France. Le tribunal administratif de Bordeaux a validé un plan de sauvegarde pour l'ensemble des magasins. Le propriétaire a décidé d'en fermer un et laisser les autres ouverts dont celui de Belfort. La ville tente de discuter avec le propriétaire, mais c'est difficile. La Ville souhaite racheter les locaux et les rénover.
Qu'est-ce qui va être fait à la place de la pharmacie au bout de l'avenue Jean-Jaurès ? Il n'y plus de commerce au bout de l'avenue Jean-Jaurès vers Valdoie.	Je vais me renseigner pour savoir ce qui va être fait à la place de la pharmacie. Il y a quelques commerces à proximité comme la boulangerie et le fleuriste au chariot by Pauline.

Questions posées par les habitants

	Question	Réponse
Mobilité, espaces publics	Le miroir au pied du pont est mal orienté. L'angle du miroir n'est pas bon au niveau de l'arrêt Ferrette et on peut renverser un vélo.	Nous allons faire passer les services pour le régler.
	La Rue Parmentier est étroite, en double sens et les voitures roulent vite. Il y a au milieu de la rue un radar pour contrôler les voitures qui viennent du stade, cela ralentit bien, mais dans l'autre sens, les voitures ne respectent pas la vitesse. La mise en place d'un autre ralentisseur qui affiche la vitesse dans l'autre sens améliorerait la circulation.	Nous allons voir avec les services.
	Au Malsaucy et parc Mitterrand, il y a une structure pour les tout-petits (3 ans), mais rien ailleurs et rien à La Méchelle ?	Il faut proposer dans le Budget Participatif. Nous allons voir dans le quartier de Belfort-Nord pour installer des structures pour les tout-petits. Nous allons étudier la possibilité d'installer une aire de jeux pour les tout-petits après avoir fait la liste des équipements sur la ville.
Police Municipale	Rue Louis Pergaud : les cyclistes grillent le stop	Nous allons demander à la police municipale de faire des contrôles.
Divers	Quels sont les travaux que les locataires doivent faire : j'ai des problèmes d'électricité est-ce que je dois faire les travaux ?	Il faudrait demander à votre gestionnaire vie locative.
	Est-ce que des travaux d'isolation des immeubles rue de Giromagny sont prévus ?	Pas d'isolation dans l'immédiat
	Le CNFPT reste constamment allumé et l'alarme sonne très régulièrement.	Nous allons nous rapprocher d'eux pour régler ce problème.

- ✓ 74 personnes étaient présentes ;
- ✓ 22 questions posées oralement au cours de la réunion ;
- ✓ 0 questions posées par écrit.